

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 18 DI APPROVAZIONE VARIANTE N. 2 AL P.I. - EX COMUNE DI CRESpano DEL GRAPPA

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 2 del 24.01.2019, in vigore dal 30 gennaio 2019, "Istituzione del nuovo Comune denominato Pieve del Grappa mediante fusione dei Comuni di Crespano del Grappa e Paderno del Grappa della provincia di Treviso";

RICHIAMATA la Legge Regionale n. 25 del 24/12/1992, "Norme in materia di variazioni provinciale e comunali";

PREMESSO:

- che il l'ex Comune di Crespano del Grappa ora Pieve del Grappa è dotato di Piano di Assetto Territoriale Intercomunale (PATI), approvato nella Conferenza di Servizi decisoria del 19 ottobre 2010, successivamente ratificata con D.G.P. n.332 del 22 novembre 2010, e in vigore dal 1 gennaio 2011;
- con deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Crespano del Grappa n. 27 del 3 giugno 2014 è stato approvato il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004 dando avvio all'attuazione agli obiettivi previsti dal Piano di Assetto del Territorio;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 27 luglio 2015 è stato approvato la Variante n. 1 al il Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29 settembre 2015 è stato approvato parere autentico e correzione di refuso delle Norme tecniche di attuazione;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 20 dicembre 2018 è stata approvata la Variante puntuale agli artt. 46-53 delle NTO del Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 14 gennaio 2019 è stata approvata la Variante alla scheda normativa n. 10 del Repertorio Normativo del Piano degli Interventi riguardante la zona di edificazione diffusa di via Giare;

RICHIAMATE le deliberazioni assunte nel procedimento di formazione del Piano degli Interventi del Comune di Crespano del Grappa secondo quanto disposto dall'art.18 della L.R. 11/04, in particolare:

1. La D.G.C. n.37 del 08/05/2014 avente ad oggetto: *"Piano degli Interventi Linee guida e criteri generali da applicare agli accordi pubblico-privato in attuazione dell'art.6 della L.R. 11/04 e degli articoli 70 e 83 delle Norme tecniche del P.A.T.I. DIAPASON e degli articoli 70 e 73 delle N.T.O. del P.I."*;
2. La D.G.C. n.7 del 26/01/2017 avente ad oggetto: *"Approvazione criteri per l'applicazione della perequazione urbanistica prevista dall'art.70, comma 5 delle NTO del Piano degli Interventi all'interno della zona edificazione diffusa"*;

VISTA la D.C.C. n.8 del 28/01/2019 con la quale è stata adottata la Variante n.2 al Piano degli Interventi del Comune di Crespano del Grappa – con le modalità previste dall'art.18 della L.R. 11/04;

RICHIAMATI i contenuti della Variante n. 2 al Piano degli Interventi del Comune di Crespano del Grappa finalizzata a dar corso a modiche puntuali su specifica istanza, modifiche conseguenti alle istanze di "variante verde" ai sensi della L.R. 4/2015, aggiornamenti normativi e cartografici del Piano degli Interventi, con le modalità previste dall'art.18 della L.R. 11/04;

DATO ATTO che la variante adottata è stata depositata a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi dal 20/02/2019 al 21/03/2019 presso la sede municipale del Comune di Pieve del Grappa e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Pieve del Grappa, reso noto mediante affissione nei luoghi pubblici e consultabile sul sito internet del Comune;

DATO ATTO altresì che il periodo utile per le osservazioni è scaduto il 20/04/2019 e che risultano pervenute n. 2 osservazione di seguito indicate:

NR	PROT.	DATA	NOMINATIVO
1	4058	09/04/2019	PETTENUZZO BRUNO
2	4531	17/04/2019	BRION ROMILDA

VISTO l'art. 18, comma 4 della L. R. n. 11/2004, il quale dispone che il Consiglio Comunale, nei sessanta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, (termine ordinatorio), decide sulle stesse ed approva il piano;

DATO ATTO che in merito alla Variante in approvazione è stato acquisito il parere favorevole da parte dell'ULSS 2 prot.n. 37833 in data 26/02/2019, acquisito al protocollo comunale prot.n.1277 in data 28/02/2019;

DATO ATTO che in merito alla Variante in approvazione è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni da parte della Regione del Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Treviso, Prot.n. 118037 del 25/03/2019 acquisito al protocollo comunale n. 2901 in data 25/03/2019 ai fini sismici – ai sensi della DGR 1572/2013 e dell'art.89 del DPR 380/01- e di compatibilità idraulica – ai sensi della DGRV 2948/09;

DATO ATTO che in merito alla Variante in approvazione è stato acquisito il parere favorevole con prescrizioni da parte del Consorzio di Bonifica Piave, Prot.n. 14892 del 03/04/2019 acquisito al protocollo comunale n. 3621 in data 04/04/2019 ai fini idraulici – ai sensi della DGRV 2948/09;

DATO ATTO altresì che risulta acquisita la dichiarazione di non necessità di Valutazione di incidenza come da Allegato "E" alla DGR n.1400 del 29/08/2017;

DATO ATTO che sono stati adempiuti gli obblighi di cui all'art.39, commi 1 lett. b) e comma 2 del D.Lgs. 33/2013 in materia di trasparenza;

VISTI:

- Il T.U.E.L. D.Lgs. n.267/2000;
- La L.R. 11/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- L' art. 20 bis "Vigenza degli atti regolamentari" della L.R. n. 25/1992;

CON l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Comunale;

VISTI i sotto riportati pareri resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ESAME OSSERVAZIONE n. 01 prot. n.4058 del 09/04/2019 a firma di Pettenuzzo Bruno:

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

VISTA l'osservazione prot.n. 4058 del 09/04/2019;

VISTA l'allegata proposta di controdeduzione alle osservazioni contenuta nell'elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n. 6075 in data 14/05/2019;

RITENUTO di far propria la proposta di controdeduzione precisata con le motivazioni in essa contenute;

RICHIAMATO quanto sopra premesso e deliberato;

VISTI i pareri preventivi favorevoli di regolarità amministrativa e contabile attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa rilasciati dai rispettivi responsabili di settore ai sensi dell'artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni;

DELIBERA

1. di far propria la proposta di controdeduzione con le motivazioni contenute nell'elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n. 6075 in data 14/05/2019;
2. di **NON ACCOGLIERE** l'osservazione n. 01 prot.n. 4058 del 09/04/2019 a firma del sig. PETTENUZZO BRUNO;

ESAME OSSERVAZIONE n. 02 prot. n. 4531 del 17/04/2019 a firma di Brion Romilda

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

VISTA l'osservazione prot.n. 4531 del 29/09/2018;

VISTA l'allegata proposta di controdeduzione alle osservazioni contenuta nell'elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n. 6075 in data 14/05/2019;

RITENUTO di far propria la proposta di controdeduzione precisata con le motivazioni in essa contenute;

RICHIAMATO quanto sopra premesso e deliberato;

VISTI i pareri preventivi favorevoli di regolarità amministrativa e contabile attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa rilasciati dai rispettivi responsabili di settore ai sensi dell'artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ai sensi dell'art. 3 del vigente regolamento dei controlli interni;

DELIBERA

3. di far propria la proposta di controdeduzione con le motivazioni contenute nell'elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n.6075 in data 14/05/2019;
4. di **ACCOGLIERE PARZIALMENTE** l'osservazione n. 02 prot.n. 4531 del 17/04/2019 a firma della sig.ra BRION ROMILDA;

Il Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale inoltre:

DELIBERA

5. di prendere atto che sono pervenute n. 2 osservazioni alla Variante n. 2 al Piano degli Interventi relativo al territorio del Comune di Crespano del Grappa, relativamente alle quali è stato contro dedotto dai professionisti incaricati, come da elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n. 6075 in data 14/05/2019;
 6. di non accogliere, come non è stata accolta nella deliberazione che precede l'osservazione n.1 con le motivazioni riportate nell'elaborato assunto al prot.n. 6075 in data 14/05/2019 relativo alle controdeduzioni alle osservazioni;
 7. di accogliere parzialmente, come non è stata accolta parzialmente nella deliberazione che precede l'osservazione n.2 con le motivazioni riportate nell'elaborato assunto al prot.n. 6075 in data 14/05/2019 relativo alle controdeduzioni alle osservazioni;
 8. di approvare definitivamente la Variante n. 2 del Piano degli Interventi del territorio dell'ex Comune di Crespano del Grappa nel suo complesso ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004, come riportato negli elaborati di seguito indicati, a firma degli urbanisti dott. Paolo Furlanetto e dott. Matteo Gobbo con le modifiche e le integrazioni effettuate per effetto delle determinazioni assunte in ordine alle deliberazioni di cui ai punti precedenti e degli adeguamenti conseguenti alle prescrizioni contenute nei pareri degli enti citati nelle premesse, come riportato negli elaborati di seguito indicati:
- *Elaborato assunto al prot.n.6075 del 14/05/2019 "Osservazioni e Controdeduzioni";*
 - *Elaborati assunti al prot.n. 334 in data 10/01/2019 relativi alle Varianti introdotte in sede di adozione:*
 - *Relazione*
 - *Allegati:*

- 1a: Estratti cartografici delle Tavole 3 e 4 (PI vigente - PI variante);*
1b: Estratto delle Norme Tecniche Operative, PQAMA e del Repertorio Normativo;
- *Asseverazioni idraulica;*
 - *Valutazione di Compatibilità idraulica relativa alle modifiche n.05 e 08 a firma dell'ing. Marco Lasen;*
 - *Asseverazioni idraulica, per le restanti modifiche;*
 - *Vinca- Procedura di valutazione di incidenza;*

La variante è inoltre corredata da:

- *Studio di Microzonazione sismica di II° livello;*
- *PI - Piano degli Interventi - Variante n.2 – Aspetti sismici degli interventi proposti redatti dal geologo Francesco Marinoni*

9. Di dare atto che a seguito dell'approvazione definitiva si intendono recepite tutte le Varianti adottate con le modifiche introdotte a seguito delle osservazioni e relative controdeduzioni come da elaborato "Osservazioni e Controdeduzioni" acquisito al prot.n.6075 in data 14/05/2019;

10. di dare atto che il presente schema di provvedimento è stato pubblicato nel sito dell'ente per gli effetti di cui al comma 2 degli atti di cui al comma 1 lett.a) dell'art.39 del D.Lgs.33/2013;

11. di dare atto che lo studio incaricato provvederà immediatamente all'aggiornamento degli elaborati costituenti il Piano degli Interventi nonché all'aggiornamento del quadro conoscitivo mediante trasmissione alla Giunta regionale come previsto dal comma 5-bis dell'art.18 della L.R. 11/04;

12. di incaricare il Responsabile del servizio di provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dall'art.18 della L.R. 11/2004;

13. di dare atto che la presente variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio del comune;

12. di dare atto che nel sito informatico istituzionale del Comune di Pieve del Grappa risultano permanentemente pubblicati gli strumenti vigenti di pianificazione urbanistica comunale e che si procederà al relativo aggiornamento in conseguenza dell'approvazione della variante, ai sensi dell'art.32, comma 1-bis della legge n.69/2009.