

**Piano di riordino delle terre di uso civico
Ex Comune di Crespano del Grappa
L.R. 22.07.1994 N. 31 ART. 4**

ALLEGATO 13

**Documentazione inerente il terreno censito al Foglio
11 mappale 491 – tipologia d'uso civico T4.**

Dati della richiesta	Comune di Pieve Del Grappa (Codice:M422A)	
	Sezione CRESAPANO DEL GRAPPA (Provincia di Treviso)	
Catasto Terreni	Foglio: 11 Particella: 491	

INTERESTATI

1	CHIODI Egidio nato a VICENZA (VI) il 24/03/1935	CHDDEB35C24L840V*	(8) Usufrutto 2/4
2	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE (VI) il 23/05/1965	NDRGRG65B23L1578*	(2) Nuda proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
3	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE (VI) il 23/05/1965	NDRGRG65B23L1578*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 14/03/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSEAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Dominicale	Aggio		
1	11	491	-	SEMIN ARBOR	4	04 04	ha are ca	Euro 1,77	Euro 1,04	VARIAZIONE TERRITORIALE del 30/01/2019 in atti dal 14/03/2019 LEGGI REGIONALI 24/01/2019 N.2 proveniente dal comune di Crespano Del Grappa D157, trasferito al comune di Pieve Del Grappa sezione Crespano Del Grappa M422A (n. 1/2019)	
NOTIFICHE											
Partita											

L'Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/03/2019

N.	1	CHIODI Egidio nato a VICENZA (VI) il 24/03/1935	CODICE FISCALE	CHDDEB35C24L840V*	(8) Usufrutto 2/4
DATI DERIVANTI DA					
VARIAZIONE TERRITORIALE del 30/01/2019 in atti dal 14/03/2019 LEGGE REGIONALE 24/01/2019 N.2 proveniente dal comune di Crespano Del Grappa D157, trasferito al comune di Pieve Del Grappa sezione Crespano Del Grappa M422A (n. 1/2019)					

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/03/2023

Situazione degli intestati dal 14/03/2019

N.	1	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE (VI) il 23/05/1965	CODICE FISCALE	NDRGRG65B23L1578*	(2) Nuda proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
	2	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE (VI) il 23/05/1965		NDRGRG65B23L1578*	(1) Proprietà 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA					
Atto del 18/12/2006 Pubblico ufficiale CORTELAZZO ROBERTO Sede SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) Repertorio n. 19564 - PERMUTA Rettifica la trasc. n. 195/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 8645.1/2008 Reparto PI di TREVISO in atti dal 07/04/2008					

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

N.	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE il 23/05/1965	CODICE FISCALE NDRGRG65E23L157S	(1) Proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE il 23/05/1965	NDRGRG65E23L157S	(2) Nuda proprietà per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 8645.1/2008 in atti dal 07/04/2008 Repertorio n. 19564 Rogante: CORTELAZZO ROBERTO Sede: SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO PERMUTA Rettifica la trasc. n. 1952/2007			

Situazione degli intestati dal 18/12/2006

L'instestazione alla data della richiesta de

[illegible]

Situazione dell'Immobile dal 02/03/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Ridotto	Agrario	11	491	-	SEMIN ARBOR	04 04	Domacale Euro 1,77 L. 3,434	FRAZIONAMENTO del 02/03/1978 n. 2184 in atti dal 05/05/1984	Notifica
								Euro 1,04 L. 2,020								Partita 5496

Dati della richiesta

Date: 06/10/2008 - Ora: 15.20.24

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/10/2008

Visita n.: 688335 Pag: 1 Segue

डेविड

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/10/2008

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/09/1991 Volture n. 11736./1/1991 in atti dal 07/09/2001 (protocollo n. 283404) Repertorio n. : 26304 Rogante: IMPARATO Sede:	CRESPANO DEL GRAPPA Registrazione: UR Sede: MONTEBELLUNA n. 2159 del 03/10/1991 COMPRAV.
--	--

Situazione degli intestati dal 20/09/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANDREATTA Giorgio nato a THIENE il 23/05/1965	MDRGRC65E23L157S	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/09/1991
2	ANDREATTA Mauro nato a THIENE il 11/07/1966	NDRMRA66L11L157G	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/09/1991
3	CHIODI Angelo nato a VICENZA il 25/10/1896	CHDNGL96R25L840N	Usufruttuario parziale fino al 20/09/1991
4	CHIODI Egidio nato a VICENZA il 24/03/1935	CHDGDE35C24L840V	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 20/09/1991
5	CHIODI Orfeo nato a VICENZA il 17/04/1932	CHDRFO32D17L840C	(8) Usufrutto per 1/2 fino al 20/09/1991
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/09/1991 Trascrizione n. 19688./1/1991 in atti dal 21/05/1997 Repertorio n. : 26404 Rogante: IMPARATO FRANCESCO Sede: CRESPANO DEL GRAPPA			

Situazione degli intestati dal 25/02/1988

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CHIODI Egidio nato a VICENZA il 24/03/1935	CHDGDE35C24L840V	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/09/1991
2	CHIODI Orfeo nato a VICENZA il 17/04/1932	CHDRFO32D17L840C	(1) Proprietà per 1/2 fino al 20/09/1991
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/1988 n. 10880./1/1991 in atti dal 01/10/2001 (protocollo n. 310586) R.U. GHIODI ANGELO			

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CHIODI Angelo nato a VICENZA il 25/10/1896	CHDNGL96R25L840N	Usufruttuario parziale fino al 25/02/1988
2	CHIODI Egidio nato a VICENZA il 24/03/1935	CHDGDE35C24L840V	(1) Proprietà per 1/2 fino al 25/02/1988
3	CHIODI Orfeo nato a VICENZA il 17/04/1932	CHDRFO32D17L840C	(1) Proprietà per 1/2 fino al 25/02/1988
Impianto meccanografico del 25/02/1974			

Rilasciata da: Servizio Telematico

Delibera Podestarile N.38 in data 16 maggio 1934.

O G G E T T V O

SISTEMAZIONE DI USURPI COMUNALI.

Visto che con deliberazione consigliare 11 ottobre 1898 nominata una Commissione per il rilievo e la vendita degli usurpi comunali e che nella seduta 20 dicembre 1900 N.9 è stata presa in esame la relazione della Commissione la quale, dando notizia del proprio operato, esprimeva altresì le somme convenute e riscosse da 147 ditte, tra le quali figura quella in L.12 (dodici) di Padovan Luigi fu Modesto al N.141 per pagamento dell'usurpo nel Mapp.28 Fo XI° Crespano;

Considerato che di tale usurpo il Padovan ha ottenuto il possesso fin da quell'epoca e si è quindi maturato a suo favore il trentennio di pacifico, continuo indisturbato e legittimo godimento prodottosi della prescrizione legale;

Tenuto presente che per la verificazione periodica susseguitesi per effetto di cambiamento nei mappali nuovi 28-491-531 F.XI° accertato che le imposte su detto terreno gravano ancora sul bilancio comunale.

IL PODESTA'

fto.D. R. Chiavacci

N.12706/1720/II°-Giunta Provinciale Amministrativa di Treviso- Seduta del 15 giugno 1934 XII° - Si approva

p. IL PREFETTO

fto. Dandini

Delibera Podestarile N.38 in data 16 maggio 1934.

O G G E T T V O

SISTEMAZIONE DI USURPI COMUNALI.

Visto che con deliberazione consigliare 11 ottobre 1898 nominata una Commissione per il rilievo e la vendita degli usurpi comunali e che nella seduta 20 dicembre 1900 N.9 è stata presa in esame la relazione della Commissione la quale, dando notizia del proprio operato, esprimeva altresì le somme convenute e riscosse da 147 ditte, tra le quali figura quella in L.12 (dodici) di Padovan Luigi fu Modesto al N.141 per pagamento dell'usurpo nel Mapp.28 Fo XI° Crespano;

Considerato che di tale usurpo il Padovan ha ottenuto il possesso fin da quell'epoca e si è quindi maturato a suo favore il trentennio di pacifico, continuo indisturbato e legittimo godimento prodottosi della prescrizione legale;

Tenuto presente che per la verificazione periodica susseguitesi per effetto di cambiamento nei mappali nuovi 28-491-531 F.XI° accertato che le imposte su detto terreno gravano ancora sul bilancio comunale.

IL PODESTA'

fto.D. R. Chiavacci

N.12706/1720/II°-Giunta Provinciale Amministrativa di Treviso- Seduta del 15 giugno 1934 XII° - Si approva

p. IL PREFETTO

fto. Dandini

Allegati due

R. Commissario per la liquidazione
degli usi civici

Trieste

Riferita alla Nota N° 993/40 Prot.:

20 Luglio 1940 XVIII.

Il Comune di Crespano e in possesso di tutti i mappali indicati nella mia relazione in data 25 Gennaio 1933 II°.

I relitti comunali, segnati in Mappa, sono sufficientemente descritti all'art. 9 della predetta relazione.

Attualmente i mapi: F.XI 28.531-491 di Are 15.62 rend. L.5.41 sono stati venduti, previa delibera del Podestà, in data 16 Maggio 1934 N° 38, approvata dalla Giunta Prov. Am. nella seduta 15-6-1934 N° 12706 (copia allegata alla presente) per valore di L.12.00 (dodici) al sig. Padovan Luigi fu Modesto. Atto 8 Ottobre 1884 rogato dal Segretario Comunale di Crespano, regist. ad Are il 27.4.1884 ed anno al N° 181.

Nel 1935 con atto del Notaio Chiavacci N° 16165 di Rep. il Comune ha venduto a Padovan Natale, per Lire 12.00 (dodici) il mapi 59 incolto produttivo F. VII° di Are 46.61 rend. L.1.86.

TN 1/29

N. 1 **Elenco generale dei terreni accatastati al Comune di Crespano del G.** *al No. del Prot. N. 1*

COMUNE	Sezione	Foglio	Numero di Mappa	Superficie			Rendita		Classe	QUALITÀ	CATEGORIA	VALORE APPROSSIMATIVO		ANNOTAZIONI
				Ettari	Are	Cent.	Lire	Cent.				LIRE	CENT.	
Crespano	Unica I		5		1	54				Incolto sterile	a			
			6		3	69				fabbricato rurale	m			
			7			70				"	m			
			8	5	61	00	44	88		Cascolo	a			Località Ocdosetta
			9	14	05	60	112	45		"	a			
			22	1	48	80	14	30		"	a			
			23		3	85		31		"	a			
			24	7	01	00	56	08		"	a			
			25		4	45		38		"	a			
			26		2	60		21		"	a			
				28	62	93	228	61				15000	00	
			1		23	20		186		"	a			" Sasso Ardosa - Costa Piane
			2	32	84	10	262	43		"	a			Costa magre - Costa dei Scios
	II		3		8	30		66		"	a			Scalare
			4	29	52	10	236	17		"	a			
			5		6	60	4	85		"	a			
			6		12	10		97		"	a			
			7	2	57	40	20	59		"	a			
			8	9	28	80	74	30		"	a			
				75	26	60	602	13				30000	00	
			1	20	16	80	161	34		Bosco ceduo	a			
			37	2	46	30				Incolto sterile	a			" Casolasia
			90		2	40		10		" produttivo	a			
			142	11	85	57	94	84		Cascolo cespugliato	a			
			154		9	40				Incolto sterile	a			

COMUNE	Sezione	Foglio	Numero di Mappa	Superficie			Rendita		Classe	QUALITÀ	CATEGORIA	VALORE		ANNOTAZIONI
				Eltari	Are	Cent.	Lire	Cent.				APPROSSIMATIVO	LIRE CENT.	
cipoceto														

COMUNE	Sezione	Foglio	Numero di Mappa	Superficie			Rendita		Classe	QUALITÀ	CATEGORIA	VALORE		ANNOTAZIONI								
				Eltari	Are		Lire	Cent.														
					Cent.	Cent.																
Ciparotto	I	I	16	25	29	46	586	10	Bosco misto	a	157800	00	Società Bosco Comuni									
				3	67	00	73	46														
				18	8	20	1	97														
				20	11	94	20	288						84								
				264	91	90	119	47														
				265	90	00	18	00														
				40	1	81	85	43						64								
				41	9	47	50	227						40								
				54	10	11	1308	88														
				337	55	67	77	94														
				813	10	18	14	25														
				304	4	32	6	91														
				306	4	48	7	17														
				M	11	37																
				G	30	43																
Ciparotto	IX	IX	9	1	16	45	106	27	Bosco misto	a	157800	00	Società Bosco Comuni									
				36	03	2	88															
				10	3	76	15															
				54	7	88	31															
				59	46	61	1	86														
				251	1	22	05															
				253	3	68	284															
				22	7	90	63															
				321	1	09	04															
				28	5	22	21															
				1	15	39	8	97														
				Ciparotto	XIII	XIII	337	55						67	77	94		Bosco misto	a	157800	00	Società Bosco Comuni
								813						10	18	14	25					
								304						4	32	6	91					
								306						4	48	7	17					
M	11	37																				
G	30	43																				
1	16	45	106					27														
36	03	2	88																			
10	3	76	15																			
54	7	88	31																			
59	46	61	1					86														
251	1	22	05																			
253	3	68	284																			
22	7	90	63																			
321	1	09	04																			
28	5	22	21																			
1	15	39	8	97																		

COMUNE	Sezione	Foglio	Numero di Mappa	Superficie			Rendita		Classe	QUALITÀ	CATEGORIA	VALORE APPROSSIMATIVO		ANNOTAZIONI
				Etari	Are	Cent.	Lire	Cent.				LIRE	CENTI	
Riparto				1	15	39	8	91				LIRE 319.800 CENTI 00		Municipi Comunali
Catasti generali				407	21	23	3142	96				LIRE 325.300 CENTI 00		Borso del Gruppo 2.5-1-1933 XI

Borso del Gruppo 2.5-1-1933 XI
 Giuseppe
 Millo

2 Elenco dei mappali occatati al Comune di Greppa, i quali costituiscono terre che hanno già ottenuto la destinazione di servire ad uso pubblico (gruppo 13 lettera A delle Istruzioni).

COMUNE	Sezione	Foglio	Numero di Mappa	Superficie			Rendita		Classe	QUALITÀ	CATEGORIA	VALORE APPROSSIMATIVO		ANNOTAZIONI
				Ettari	Are	Cent.	Lire	Cent.				LIRE	CENT.	
Greppa	Unità XIII	304	306	4	32		6	91		Giardino dell'Unità XIII				
				4	48		7	14		»				
				11	32					»				
Grotti			G	30	43					»				
				50	60		14	08						

Il Sindaco
Greppa 25-1-1933 XI
[Signature]