

**Piano di riordino delle terre di uso civico  
Ex Comune di Crespano del Grappa  
L.R. 22.07.1994 N. 31 ART. 4**

**ALLEGATO 07**

Decreto regionale nr. 2013 del 14.04.1986 (art. 8 L.R. 22.7.94 n. 31) per l'alienazione di terreni gravati di uso civico in Comune di Crespano del Grappa.



# Regione del Veneto

## Giunta Regionale

Dipartimento per le Foreste e l'Economia montana

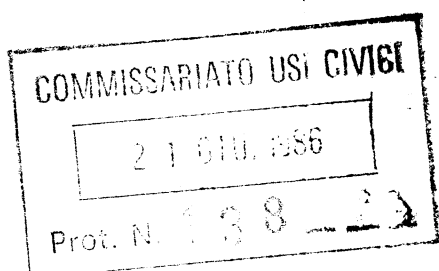
N. 4880 /4310

Allegati N. \_\_\_\_\_

Risposta al foglio N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Venezia, 17 GIU. 1986  
Palazzo Balbi - Dorsoduro, 3901 - Casella Postale 245

OGGETTO: L.R. 52/78 ART6. ALIENAZIONE DI TERRENO GRAVATO DA USO CIVICO  
IN COMUNE DI CRESPANO DEL GRAPPA A FAVORE DELLA REGIONE DEL  
VENETO.



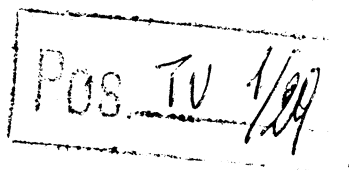
Al Comune di  
CRESPANO DEL GRAPPA (TV)

Al Commissariato Regionale  
per la Liquidazione degli  
Usi Civici  
Campo S.Maria Formosa  
30100 VENEZIA

Al Servizio Forestale Regionale  
vicolo Pancera, 6  
31100 TREVISO

Si invia copia della deliberazione della Giunta Regionale  
n.2013 del 14.4.86, esecutiva, con la quale il Comune in  
oggetto è autorizzato ad alienare HA 5.99.80 di terreno  
soggetto ad uso civico.

Distinti saluti.



IL DIRIGENTE COORDINATORE  
(dr. Battista Costantini)

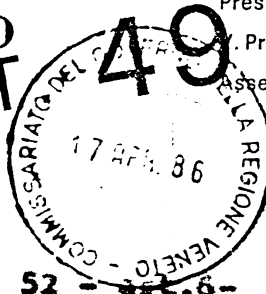
EA



# Regione del Veneto

Deliberazione della Giunta

ART 49



2013 del 14 APR. 1986

OGGETTO:

Legge Regionale 13/9/78, n. 52 - art. 6 -  
Legge Regionale 6/6/1983, n. 28 -  
Alienazione di terreno gravato da uso  
civico in Comune di CRESPIANO DEL GRAPPA  
a favore della REGIONE del VENETO.

Presidente

Presidente

Assessori

Segretario

Assiste il Segretario generale  
della programmazione

Carlo	Bernini
Umberto	Carraro
Antonio	Bogoni
Aldo	Bottin
Giancarlo	Brunetto
Giorgio	Carollo
Maurizio	Creuso
Pietro	Fabris
Mirko	Marzaro
Jacopo	Panozzo
Amalia	Sartori
Alberto	Tomassin
Giulio	Veronese

Secondo Favara

Dr. Gianfranco Z...

Orlando Paladino

FF. Federico Mial

IL VICE - PRESIDENTE

Riferisce l'Assessore agli Enti Locali Dr. GIANCARLO BRUNETTO:

Al sensi dell'art. 66 - sesto comma - del D.P.R. n. 616 del 24/7/77, sono state trasferite alle Regioni le competenze già attribuite al Ministero dell'Agricoltura e Foreste ed al Commissariato per la liquidazione degli usi civici sulla materia stessa.

Tali competenze sono state recepite con la Legge Regionale del 13/9/78, n. 52 - art. 6.

In particolare per quanto previsto dall'art. 30 della Legge 16.6.1927, n. 1766 la Giunta Regionale autorizza l'alienazione di terre soggette ad uso civico previo il preventivo parere tecnico-estimativo dell'Ufficio Tecnico Esercizio competente per territorio.

Con l'entrata in vigore della legge 8.8.1985, n. 431, i beni gravati da uso civico sono stati assoggettati a vincolo paesaggistico ai sensi della Legge 23.6.1939, n. 1497.

Col presente provvedimento pertanto, la Giunta Regionale autorizza la sola alienazione del bene soggetto a uso civico, fermo restando il vincolo paesaggistico ai sensi della L. 431/85.

Con Legge Regionale 6.6.1983, n. 29 "PROGETTO MONTAGNA" la Regione del Veneto ha disposto al punto A/9 dell'elenco degli interventi straordinari, l'acquisto dei vivai forestali ASTECO e CNE' siti in Comune di CRESPIANO DEL GRAPPA e gestiti dal Servizio Forestale Regionale di TREVISO.

L'acquisto di detti vivai da parte della Regione del Veneto rientra tra gli interventi di razionalizzazione della propria attività viaria ai sensi dell'art. 23 della L.R. 52/78.

Alla luce di quanto detto, esaminata l'istanza del Comune di CRESPIANO DEL GRAPPA con la quale si chiede l'autorizzazione ad alienare ha 5.00.00 di terreno soggetto ad uso civico a favore della Regione del Veneto, al fine di arrivare a perfezionare l'acquisto dei vivai in argomento, si autorizza col presente provvedimento l'alienazione di cui sopra considerato che permarrà anche in futuro l'attuale destinazione d'uso dei terreni di che trattasi.

Tutto ciò premesso l'Assessore conclude la relazione sottoponendo all'approvazione della Giunta Regionale, con proprio parere favorevole, il seguente provvedimento.

Copia conforme all' originale.

Il Dirigente Coordinatore del Dipartimento

(Dr. Battista Costantini)

Mod. B - Copia per uso amministrativo



# LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il D.P.R. del 24.7.1977, n. 616;

VISTA la L.R. 52/78 - Art. 6;

VISTA la L.R. 6.6.1983, n. 29 "PROGETTO MONTACNA" che all'elenco degli interventi straordinari prevede, all'intervento A/9, l'acquisto dei vivai forestali ASTECO ed ONE' siti in Comune di CRESPIANO DEL GRAPPA e gestiti dal Servizio Forestale Regionale di TREVISO;

ATTESO che l'acquisto di detti vivai da parte della Regione del Veneto rientra tra gli interventi di razionalizzazione della propria attività vivaistica ai sensi dell'art. 28 della L.R. 52/78 (Legge Forestale Regionale);

VISTA l'istanza del Comune di CRESPIANO DEL GRAPPA n. 5154 del 18.12.1985 con la quale in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 6.4.1984 esecutiva, si chiede l'autorizzazione ad alligare complessivi Ha 5.99.80 di terreno soggetto ad uso civico distinto al catasto di quel Comune nel seguente modo:

Sezione unica - Fg. X°

## VIVAIO ONE'

m.n. 402 (ex 402/a)	Ha 0.68.50
m.n. 428 (ex 402/b)	Ha 0.08.35
m.n. 431 (ex 41/b)	Ha 2.60.65
m.n. 434 (ex 41/a)	Ha 0.00.95
m.n. 255 fabbricato	Ha 0.09.80
<b>totale</b>	<b>Ha 3.47.45</b>

## VIVAIO ASTECO

m.n. 420 (ex 20/b)	Ha 0.94.40
m.n. 421 (ex 20/c)	Ha 0.05.05
m.n. 422 (ex 20/d)	Ha 0.33.45
m.n. 18 (ex 18/a)	Ha 0.07.95
m.n. 424 (ex 18/b)	Ha 0.00.25
m.n. 425 (ex 40/b)	Ha 0.16.55
m.n. 426 (ex 40/c)	Ha 0.00.60
m.n. 264 (ex 264/a)	Ha 0.91.35
m.n. 17 fabbricato	Ha 0.02.25
<b>totale</b>	<b>Ha 2.52.35</b>

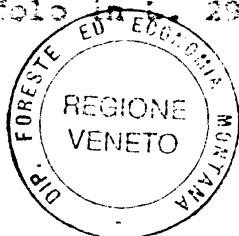
per un totale di Ha 5.99.80.

Al fine di arrivare a perfezionare l'acquisto dei vivai in argomento previsto dalla L.R. 29/83;

ATTESO che l'Ufficio Tecnico Esitoriale di TREVISO con nota 6636/2530 del 15.11.85 ha espresso il parere di congruità sul prezzo di vendita determinandolo in Lit. 297.000.000=

Copia conforme all'originale.

Il Dirigente del Servizio Forestale Regionale  
(Dr. Bettina Costantini)



*gmu*

- 3 -

CONSTATATO che i terreni di cui trattasi ricadono, secondo gli strumenti urbanistici vigenti in zona classificata agricola  
COMPIUTI i necessari accertamenti ed esaminati gli atti;  
CONSIDERATA la preminenza dell'interesse pubblico alla vendita rispetto all'esigenza della conservazione del territorio all'attuale destinazione civica;

VISTI gli artt. 13 e 14 della Legge 16.5.1937, n. 1786, sul riordinamento degli usi civici e l'art. 39 secondo comma del regolamento relativo approvato con R.D. 26.2.1930, n. 332;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni di urgenza ed indifferibilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della L. 10.2.1953, n. 67, al fine di dar corso immediato al perfezionamento dell'acquisto dei vivai in argomento;

IL VICE - PRESIDENTE  
DITTO il relatore necessario agli atti locali, Sport? Dominio e Patri-  
monio Dr. ~~Giuseppe~~ ~~incassato~~ dell'istruttoria dell'argomen-  
to in questione ai sensi dell'art. 33 - 35 della legge statale, il quale dà atto che il Dipartimento per le Foreste e l'Economia Montana ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica in ordine anche alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale. -  
Dopo deguita discussione;

### D E L I B E R A

- 1) Il Comune di CRISPANO DEL GRAFFA (TV) è autorizzato ad alienare complessivi Ha 3.99.00 di terreno soggetto ad uso civico e distinto a catasti nel seguente modo:

Comune di CRISPANO DEL GRAFFA - Sezione unica - Pg. X'

#### VIVAI ORE'

n.n. 402 (ex 402/a)	Ha	0.63.50
n.n. 403 (ex 402/b)	Ha	0.02.35
n.n. 431 (ex 41/b)	Ha	2.60.55
n.n. 434 (ex 41/c)	Ha	0.00.95
n.n. 255 fabbricato	Ha	0.09.00
totale	Ha	3.47.45

#### VIVAI PASTICO

n.n. 420 (ex 20/b)	Ha	0.04.40
n.n. 421 (ex 20/a)	Ha	0.05.25
n.n. 422 (ex 20/3)	Ha	0.13.45
n.n. 19 (ex 19/a)	Ha	0.07.95
n.n. 424 (ex 19/b)	Ha	0.06.25
n.n. 425 (ex 40/b)	Ha	0.16.35
n.n. 426 (ex 40/c)	Ha	0.00.50
n.n. 264 (ex 14/a)	Ha	0.01.25
n.n. 19	Ha	0.02.25
	Ha	2.52.35



Copia conforme all'originale.  
Il Dirigente Coordinatore del Dipartimento  
(Dr. Battista Costantini)

per un totale di Lit. 5.99.80, al valore complessivo di Lire  
297.000.000.-

- 2) Il capitale proveniente dalla vendita di cui all'art. precedente sarà destinato a finanziare il recupero dei fabbricati di proprietà comunale di Piazza S. Marco nell'ambito del piano di recupero di iniziativa pubblica del Comune di CRESPIANO.
  - 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile per ragioni di urgenza ed indifferibilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della L. 10.2.1953, n. 62 considerate le ragioni meglio indicate in premessa.
- Sottoposto a votazione il provvedimento, questo si conclude con il seguente esito:

- membri della Giunta N. 13  
- presenti " 7  
- voti favorevoli " 7

Voti Contrari N. /  
Astenuiti " /

Conseguentemente il Presidente dichiara il provvedimento approvato dando atto che è stata conseguita la maggioranza dei voti previsti dal 1° comma dell'art. 49 della Legge 10.2.1953, n. 62.-

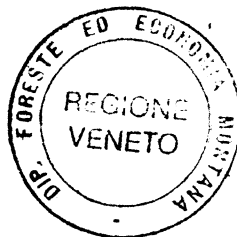
Il Segretario  
(Dr. Secondo Bazzani)

*L.f. Dr. Gianfranco Zanetti*

Il Presidente  
(Prof. Carlo BERSINI)

(FIRMATO)

IL VICE-PRESIDENTE  
(Arch. Umberto Carraro)



Copia conforme all'originale.

Il Dirigente Amministratore del Dipartimento  
(Dr. Battista Costantini)

PROT. N.

6393

REG. N.

5262

LA COMMISSIONE DI CONTROLLO

SULL'AMMINISTRAZIONE REGIONALE

NELLA SEDUTA DEL 23 APR. 1986

PRENDE ATTO

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

DIPARTIMENTO FINANZE TRIBUTI E RAGIONERIA

Visto e assunto l'impegno di ..... sul cap. ....  
l'esercizio 19..... al n. .... (art. 54 della l.r. 9 dicembre 1977, n. 72)

☐ C del bilancio di previsione per  
☐ R

IL COORDINATORE

Venezia, .....

SEGRETERIA DELLA GIUNTA REGIONALE

Si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale e viene trasmessa in data odierna alla Commissione di controllo sull'Amministrazione regionale del Veneto.

17 APR. 1986

Venezia, .....



IL SEGRETARIO

*Ernestina Signora*

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 45 della legge 10 febbraio 1963, n. 62 con nota n. .... in data .....

Venezia, .....



IL SEGRETARIO



Copia conforme all'originale.

Il Dirigente Coordinatore del Dipartimento  
(Dr. Battista Costantini)

REGIONE del VENETO

Parvenuta

il 28 APR. 1986

SEGRETERIA GIUNTA