

**Piano di riordino delle terre di uso civico
Ex Comune di Crespano del Grappa
L.R. 22.07.1994 N. 31 ART. 4**

ALLEGATO 02

Delibera del Podestà del Comune di Crespano del Grappa per la cessione dei beni montani al Regio Governo per la costituzione del demanio forestale sul Grappa (29.01.1927).



COMUNE DI CRESPANO DEL GRAPPA

N. 274 di Protocollo

N. otto delle delib.^{re}

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL PODESTÀ

L'anno millenovecentoventi ~~sette-V°~~ addì ~~ventinove~~
del mese di Gennaio il Sig. Cav. Uff. Dottor Roberto
Chiavacci, Podestà di questo Comune, assistito dal segretario Sig.
Pietro Dal Pozzo, ha emesso la deliberazione di cui in appresso sul
seguinte

OGGETTO:

ALIVNAZIONE DEI BENI COMUNALI MONTANI.

Il Ministero dell'Economia Nazionale ha voluto accoppiare i lavori per la sistemazione del torrente Masone nel suo tratto a monte, con il rimboschimento del Massiccio del Grappa per regolare il corso delle acque e, soprattutto, per dare al Sacro Monte un manto austero e perenne quale si addice alla sua epica grandezza.

Per effettuare un'opera così grandiosa, degna della lode incondizionata di tutti gli italiani, il Ministero è venuto nella determinazione di acquistare sia da Enti pubblici che da privati cittadini tutto il terreno incluso nel progetto preparato dall'Ispettorato di Treviso, il quale della cosa diede partecipazione al Comune, con sua nota 21 Dicembre u.s. N° 3113, citando tutti i dati dei terreni che lo riguardano e che sono compresi nel progetto stesso. Avvertiva inoltre di aver l'incarico dalla Direzione Generale delle Foreste di avviare sollecite trattative per l'acquisto del terreno in via amichevole onde evitare, possibilmente, l'espropriazione forzata.

Di fronte a tale proposta, che non lascia via di scampo, il Podestà ha creduto conveniente assumere tutte le informazioni presso alcuni magistrati ed esperti del paese circa il valore del terreno nelle varie località, valore invero minimo trattandosi di suolo sterile, formato di rocce scoscese, spesso inaccessibili, per una superficie di Ettari 34869,11 ed una rendita di L. 2328,96.

In esso due soli tratti sono produttivi: la Falga Ardosetta segnata al foglio I° N° 5,6,7,8 con una superficie di Ettari 29,46,19 posta quasi al vertice del Massiccio il cui terreno è stato sconvolto da trinceramenti e buche praticate da proiettili. E' priva di acqua e possiede una misera tettoia aperta per il ricovero del bestiame. Venne appaltata nel 1923 per un novennio al prezzo di L. 1500 annue.

L'altro tratto produttivo è il bosco detto "CAOLAVIA" al mappale N°1 Foglio 3° con superficie di Ettari 20,16,80 che fu assai danneggiato durante la guerra e in cui l'Ispettorato Forestale di Treviso ha rinnovato le piantagioni. Posto in declivio assai ripido, è di scarso reddito e non dà che bosco ceduo, il cui taglio si pratica a periodi assai lunghi.

Fu esclusa dalla vendita la parte della proprietà boschiva comunale migliore e cioè il bosco detto "COMUN" della superficie di circa Ettari 30, posto in prossimità dell'abitato, tenuto a castagno e ceduo misto, la cui rendita è di circa L. 15.000 annue.

La stima dell'Ispettorato risultò fatta equamente e con criteri razionali per cui, in un primo abboccamento con l'Ispettore Capo Sig. Da Rios avvenuto in Treviso il 28 Dicembre 1926, si iniziarono le prime trattative concrete.

Queste si susseguirono poi subito e da una prima offerta di L.170.000 si ottenne poi, l'8 Gennaio, un notevole miglioramento raggiungendo le L. 210.000.

Assunte nuove informazioni da competenti e sentite le impressioni generali della popolazione intorno all'operazione e particolarmente alla somma raggiunta, il Podestà credette utile all'interesse comunale accettare le definitive proposte dell'Ispettorato. Su queste pertanto è stato fissato l'accordo nell'Ufficio dell'Ispettorato medesimo 111 Gennaio, salve, ben inteso, le superiori, necessarie approvazioni.

Oltre al succitato terreno fu richiesta pure la cessione del vivavio forestale, ma il Podestà, a priori, esclude oggi trattativa sia perchè è un tratto chiuso entro il bosco comun e sia anche perchè, data l'attuale sua sistemazione, sarà sempre un suolo assai redditizio.

Tutto ciò esposto

IL PODESTA' DELIBERA IN MASSIMA

di vendere all'Azienda del Demanio forestale di Stato al prezzo convenuto di L. 210.000 (DUECENTODIECIMILA) tutti i beni comunali segnati nei seguenti fogli e numeri mappali; salvo determinare con altra deliberazione concreta le condizioni e modalità della vendita e particolarmente il reimpiego del prezzo:

Sez.	Fogli	qualità	Clas.	Mapp.	Superficie	Reddita	Annotazioni
Un.	I°	Incolto sterile	-	V°	0,01,54	--	
"	"	Fabbricato rurale	-	6	0,03,69	--	
"	"	id. id.	-	7	0,00,10	--	
"	"	Pascolo	2°	8	5,61,20	44,888	
"	"	id.	"	9	14,05,60	112,45	
"	"	id.	"	22	1,78,80	14,30	
"	"	id.	"	23	0,03,85	0,31	
"	"	id.	"	24	7,01,00	56,08	
"	"	id.	"	25	0,04,65	0,38	
"	"	id.	"	26	0,02,60	0,21	
"	2°	id.	"	I	0,23,20	1,86	
"	"	id.	"	2	32,84,10	262,73	
"	"	id.	"	3	0,08,30	0,66	
"	"	id.	"	4	29,52,10	236,17	
"	"	id.	"	5	0,60,60	4,85	
"	"	id.	"	6	0,12,10	0,97	
"	"	id.	"	7	2,57,40	20,59	
"	"	id.	"	8	9,28,80	74,30	
"	3°	Ceduo	"	I	20,16,80	161,34	
"	"	Incolto sterile	"	37	2,46,30	--	
"	"	Pascolo	"	I42	11,85,51	94,84	
"	"	Incolto sterile	"	I54	0,09,40	--	
"	4°	Ceduo	"	I	2,01,65	16,13	
"	5°	Pascolo	"	I	99,35,20	794,82	
"	"	Incolto produttivo	"	2	9,11,40	36,46	
"	6°	id. id.	"	I	88,60,97	354,44	
"	"	id. id.	"	2	2,68,50	10,74	
"	"	id. sterile	"	3	0,31,40	--	
"	"	id. produttivo	"	4	2,41,05	9,64	
"	"	id. id.	"	5	4,95,20	19,81	
"	"	id. sterile	"	6°	0,76,00	--	
Totale					548,69,11	2328,96	

Foglio di Mappa	N° di Mappa	Q U A L I T A' <i>ad 5</i>	Superficie Ett. Are Cent.	Rendita Lit. C.
13	50	Incolto sterile	54	- =
1	5	Fabbricato rurale	69	- =
	6	id. "	10	- =
	7	Pascolo	61 00	44 88
	8	"	14 05	60 112 45
	9	"	1	78 80 14 30
	22	"	3	85 31
	23	"	7	01 00 56 08
	24	"	4	75 38
	25	"	2	60 21
2	1	"	23	20 1 86
	2	"	32	84 10 262 73
	3	"	8	30 66
	4	"	29	52 10 236 17
	5	"	60	60 4 85
	6	"	12	10 97
	7	"	2	57 40 20 59
	8	"	9	28 80 74 30
3	1	Bosco ceduto	20 16	80 161 34 42
	48	Pascolo	44 43	7 10
	37	Incolto sterile	2 46	30 - =
	154	"	9	40 - =
	90	" produttivo	2	40 10
	192	" sterile	2	50 - =
	142	<i>Pascolo irrigato</i> <i>TH/L</i>	11 85	51 94 81

Foglio Numero di Mappa	N° di mappa	Q U A L I T A'	Superficie			Rendita	
			Ett.	Are	Cent.		
4°	I	Pascolo cespugliato	2	01	65	16	13
	109	Bosco d'alto fusto	10	06	68	241	60
	110	Pascolo		34	18	2	73
	111	Bosco d'alto fusto	7	74	87	185	97
	124	" " "	2	17	91	52	30
	165	Pascolo		11	56		92
	166	Bosco d'alto fusto	3	78	31	90	79
	263	Pascolo		16	98	2	72
5°	I	"	99	35	20	794	82
	2	Incolto produttivo	9	11	40	36	46
6°	1	id. "	88	60	97	354	44
	4	" "	2	41	05	9	64
	2	" "	2	68	50	10	74
	5	" "	4	95	20	19	81
	3	" sterile		31	40	=	=
	6	" "		76	=	=	=
7°	54	" produttivo		7	88		31
	59	" "		46	61	1	86
9°	9	Pascolo		36	03	2	88
	10	Incolto produttivo <i>Bosco ceduo</i>		3	76		11
10°	15	Pascolo		26	49	4	24
	19	id.		60	38	4	83
	255	Fabbricato rurale		2	10	=	=
	251	Incolto produttivo		1	22	0	05
	253	Seminativo arborato		5	68	2	84
				6	36	3	18

segue il F° X°

Foglie di	Numero di	Q U A L I T A'	Superficie Ett. Are.Cent.	Rendita
Mappa	Mappa			
IO°	16	Bosco misto	3 57 00	73 46
	18	" d'alto fusto	18 20	I 97
	20	" misto	II 94 20	238 84
	264	Seminativo (vivaio forestale)	91 90	II 9° 47
	265	Bosco misto	90 00	18
	40	" d'alto fusto	I 81 85	43 64
	41	" " "	9 47 50	227 40
XI°	22	Incolto produttivo	7 90	63 52
	321	" "	I 09	04
	28	" "	05 32	21
	531	" "	03 24	162
	491	" "	7 16	29
				3 58
13°	595	" "	42 51	I 70
	m. G.	Cimitero	11 37	-
			30 43	=
	337	Prato	55 67	77 94
			56 06	78 48
	813	Prato	10 18	14 25
			11 64	16 30
	233	Pascolo	I 55	12
	304	Prato arborato	4 32	6 91
	306	id. "	4 48	7 17
	582	Pascolo	2 36	38
	588	Prato	4 21	2 95
	590	Bosco ceduto	15 33	I 23
	591	Prato	21 67	15 17
	594	Incolto produttivo	57	02
	596	Pascolo	II 82	I 89

segue il foglio 13°

Numero di Mappa		N° di mappa		Q U A L I T A'		Superficie Ett. Are Cent.		Rendita
I3°	604		Bosco ceduo			9	26	71
	611		Incolto produttivo				34	01
I4°	36		Incolto produttivo <i>Bosco ceduo</i>			6	76	54
	67		" " <i>id</i>			I	66	13
	70		" "			I	78	07
	93		" "				49	02
	135		Incolto sterile			I	12	==
	154		Pascolo			I	82	14
	220		Incolto produttivo			II	63	93
	247		" "			3	24	26
	261		Bosco ceduo			2	08	17
XV°	88		Incolto produttivo			I	18	18
	95		" "			2	63	II
	125		" "			I	47	82
	144		" sterile			I	46	==
I7°	178		Incolto produttivo			03 1	70 00	515 05

*Il presente verbale letto, confermato e sottoscritto viene rassegnato,
previa pubblicazione, alla R. Prefettura.*

IL PODESTÀ

f.º Dott. Roberto Chiavacci

IL SEGRETARIO

f.º DAL POZZO

*Pubblicato all'albo il dì festivo trenta gennaio 1927 - V.
senza opposizioni.*

Crespano del Grappa, 31 Gennaio 1927

IL SEGRETARIO

f.º P. Dal Pozzo

Per copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO

V.º IL PODESTÀ

f.º P. Dal Pozzo

f.º Chiavacci Cav. Uff.
Dottor Roberto

R. PREFETTURA DI TREVISO

N. 2644 Div. 2^a

Giunta Provinciale Amministrativa

di Treviso - Seduta del 21 Febbraio
1927 (Anno V.º) - Si approva

IL PREFETTO - PRESIDENTE

f.º Amorth

Per copia conforme all'originale.

Crespano del Grappa, 11 1.º Marzo 1927

IL SEGRETARIO COMUN.

